

OBEC BIJACOVCE, Obecný úrad 053 06 Bijacovce č. 7

Zápisnica z 2. mimoriadneho zasadnutia OZ v Bijacovciach, konaného dňa 24.08.2020 v sále KD Bijacovce so začiatkom o 19.00 hod. evidovaná v podacom denníku pod číslom 29/2020-08, UJ6, A-10

Prítomní:

- starosta obce Mgr. Ján Pivovarniček
- poslanci OZ : Ing. Bohuš Dzugas, Adrián Franko, Michal Lepeták, Ing. Ján Novák, Dušan Pavlucčík, Jozef Tejbus, Ľubomír Zajac
- JUDr. Marián Rušin, MVDr. Jozef Pentrák, Peter Lepeták

PROGRAM :

1. Úvod – určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu
2. Uzatvorenie zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov v zmysle zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení so zákonom č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, vo vlastníctve Obec Bijacovce
3. Záver

K bodu 1 :

Starosta obce Mgr. Ján Pivovarniček privítal prítomných. Za zapisovateľa 2. mimoriadneho zasadnutia OZ navrhol Bc. Zuzanu Topoliovú. Za overovateľov zápisnice navrhol poslancov Ing. Bohuša Dzugasa a Adriána Franka. Starosta obce skonštatoval, že na zasadnutí sú prítomní 7 poslanci OZ, čím je OZ uznášaniaschopné, oboznámil poslancov o programe rokovania a následne dal o programe hlasovať.

Uznesenie č. 1

Obecné zastupiteľstvo v Bijacovciach

A. s c h v a ľ u j e

- a) program rokovania 2. mimoriadneho zasadnutia OZ

Za:	7	Ing. Bohuš Dzugas, Adrián Franko, Michal Lepeták, Ing. Ján Novák, Dušan Pavlucčík, Jozef Tejbus, Ľubomír Zajac
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum:

K bodu 2:

Starosta obce udelil slovo JUDr. Mariánovi Rušinovi – právnenému zástupcovi obce, aby oboznámil prítomných o možnostiach prenájmu majetku obce. Právny zástupca JUDr. M. Rušin oboznámil poslancov a hostí s právnou legislatívou týkajúcou sa nájmu obecného majetku mimo iného informoval poslancov, že obec môže uzatvoriť nájomnú zmluvu až na 5 rokov a skonštatoval, že obec má tri možnosti prenájmu svojho majetku

- znaleckým posudkom
- verejnou súťažou
- výnimkou hodnou osobitného zreteľa

k uvedenému bodu za rozprúdila diskusia, do ktorej sa zapojili všetci poslanci aj hostia, pri ktorej zhodnotili podmienky umožnenia nájmu obecného majetku. Z uvedenej diskusie vyplynulo, že obec podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov má zámer prenajať svoj majetok z dôvodov hodných osobitného zreteľa za uvedený zámer dal starosta hlasovať.

Uznesenie č. 2

Obecné zastupiteľstvo v Bijacovciach podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

A. s c h v a ľ u j e

- a) aby Obec Bijacovce zverejnila zámer prenajať majetok z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v nasledovnom znení
Zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku obce Bijacovce, na, ktorý sa sťahuje prípad hodný osobitného zreteľa na nehnuteľnosti, a to pozemky, par. č. 1578/1, 1578/2, 1579/1, 1579/2, 1580/1, 1580/2, ktoré pozemky sú vedené na LV č. 1, pre. k. ú. Bijacovce, obec Bijacovce a pozemky, par. č. 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, ktoré pozemky sú vedené na LV č. 480, pre. k. ú. Bijacovce, obec Bijacovce, a to žiadateľovi, Roľníckemu družstvu BIJACOVCE, s sídlom: Bijacovce, 053 06 Bijacovce, IČO: 00696668, a to za nájomné v obvyklej výške 22,75 EUR/ha/rok, na dobu piatich rokov.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Bohuš Dzugas, Adrián Franko, Michal Lepeták, Ing. Ján Novák, Dušan Pavlucčík, Jozef Tejbus, Ľubomír Zajac
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum:

Po hlasovaní starosta bod ukončil.

Poslanci diskutovali o príprave projektovej dokumentácie na inžinierke siete pre IBV Sever a uviedli, že pri spracovaní projektovej dokumentácie nezabudnúť v zmluve uviesť, že obec nadobúda aj duševné vlastníctvo k projektu. Zároveň stanovili dobu vypracovania projektu a to do 90 dní od podpisu zmluvy.

Do diskusie sa prihlásil poslanec Ing. Bohuš Dzugas, ktorý informoval poslancov o upozornení PVS a. s. Poprad o neoprávnenom využívaní požiarneho hydrantu v obci adresovanom obci pri cvičení DHZ Bijacovce. Na základe uvedeného podnetu podal poslanec Ing. Bohuš Dzugas návrh zhotoviť vodovodnú prípojku pred futbalovým ihriskom s meračom spotrebovanej vody. Tak bude možné každý odber vody vyúčtovať zložke, ktorá ju spotrebovala. DHZ s takýmto návrhom súhlasí a spotrebu vody počas tréningov si uhradí. Poslanci po vzájomnej diskusii rozhodli, že vodovodnú šachtu je potrebné riešiť zakúpením hotového komponentu. O uvedenom návrhu dal starosta hlasovať.

Uznesenie č. 3

Obecné zastupiteľstvo v Bijacovciach

A. s c h v a ľ u j e

- a) zhotovenie vodovodnej prípojky na pozemku obce pred futbalovým ihriskom s meračom spotrebovanej vody

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Bohuš Dzugas, Adrián Franko, Michal Lepeták, Ing. Ján Novák, Dušan Pavlucík, Jozef Tejbus, Ľubomír Zajac
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum:

Poslanci v rámci diskusie zisťovali záujem o kúpu malotraktora, ktorého vlastníkom je obec. Ekonómka obce Zuzana Topoliová informovala poslancov, že inzerát bol podaný na inzertnej webovej stránke s predajnou cenou 3.000,00 eur. Po diskusii poslanci sa zhodli na znížení predajnej ceny na 2.800,00 eur. Starosta dal o znížení ceny hasovať

Uznesenie č. 4

Obecné zastupiteľstvo v Bijacovciach

A. s c h v a ľ u j e

- a) zníženie sumy pre odpredaj obecného malotraktora YM 1100 na 2 800,00 eur

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Bohuš Dzugas, Adrián Franko, Michal Lepeták, Ing. Ján Novák, Dušan Pavlucík, Jozef Tejbus, Ľubomír Zajac
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum:

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

V Bijacovciach 24. 08. 2020

Zapisovateľ: Zuzana Topoliová

.....

Overovatelia zápisnice: Ing. Bohuš Dzugas

.....

Adrián Franko

.....

U Z N E S E N I A

Z 2. mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Bijacovce zo dňa 24.08.2020

Obecné zastupiteľstvo na svojom 2. mimoriadnom zasadnutí prerokovalo:

- Uzatvorenie zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov v zmysle zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení so zákonom č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, vo vlastníctve Obec Bijacovce

Uznesenie č. 1

Obecné zastupiteľstvo v Bijacovciach

A. s c h v a ľ u j e

- a) program rokovania 2. mimoriadneho zasadnutia OZ

v Bijacovciach, 24.08.2020

.....
Mgr. Ján Pivovarniček
starosta obce

Uznesenie č. 2

Obecné zastupiteľstvo v Bijacovciach podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

A. s c h v a ľ u j e

- a) aby Obec Bijacovce zverejnila zámer prenajať majetok z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v nasledovnom znení
Zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku obce Bijacovce, na, ktorý sa sťahuje prípad hodný osobitného zreteľa na nehnuteľnosti, a to pozemky, par. č. 1578/1, 1578/2, 1579/1, 1579/2, 1580/1, 1580/2, ktoré pozemky sú vedené na LV č. 1, pre. k. ú. Bijacovce, obec Bijacovce a pozemky, par. č. 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, ktoré pozemky sú vedené na LV č. 480, pre. k. ú. Bijacovce, obec Bijacovce, a to žiadateľovi, Rolníckemu družstvu BIJACOVCE, s sídlom: Bijacovce, 053 06 Bijacovce, IČO: 00696668, a to za nájomné v obvyklej výške 22,75 EUR/ha/rok, na dobu piatich rokov.

Uznesenie č. 3

Obecné zastupiteľstvo v Bijacovciach

A. s c h v a ľ u j e

- a) zhotovenie vodovodnej prípojky na pozemku obce pred futbalovým ihriskom s meračom spotrebovanej vody

v Bijacovciach, 24.08.2020

.....
Mgr. Ján Pivovarniček
starosta obce

Uznesenie č. 4

Obecné zastupiteľstvo v Bijacovciach

A. s c h v a ľ u j e

- a) zníženie sumy pre odpredaj obecného malotraktora YM 1100 na 2 800,00 eur

v Bijacovciach, 24.08.2020

.....
Mgr. Ján Pivovarniček
starosta obce